

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIEINIA – zadanie 2.

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące remontu adaptacyjnego pomieszczeń Działu Dawców i Pobierania oraz poczekalni i rejestracji dawców krwi wraz z przebudową wybranych elementów konstrukcyjnych i budowlanych oraz zainstalowaniem małego dźwigu towarowego dla Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Zielonej Górze.
2. W zakresie wyposażenia budowlano-instalacyjnego zamierzenie obejmuje wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej i instalacji elektrycznej, częściową wymianę instalacji grzewczej, zainstalowanie centrali klimatyzacyjno-wentylacyjnej z instalacją klimatyzacji i wentylacji mechanicznej oraz miejscowe uzupełnienia i dostosowania na pozostałych instalacjach.
3. Pomieszczenia Działu Dawców składają się z dużej sali pobrań oraz pomieszczenia oczekiwania / poczekalni dawców. Z poczekalni jest zapewnione bezpośredni dostęp do gabinetów lekarskich, w których dokonywane są czynności związane z zakwalifikowaniem zgłaszających się osób (pobieranie krwi do celów diagnostyki, badanie dawców przed oddaniem krwi) oraz stanowisko kontroli serologicznej. Ponadto znajdują się tu pomieszczenia higieniczno-sanitarne dla personelu Działu Dawców, Działu Pobierania i gabinetów lekarskich, w tym pomieszczenie socjalne i ubikacje.
4. Pomieszczenia magazynowe Działu Dawców zostały zlokalizowane w piwnicy. Dla usprawnienia transportu pionowego planowane jest zainstalowanie małego dźwigu towarowego.
5. Pomieszczenia magazynowe centrum, szatnie i umywalnie personelu, pomieszczenie porządkowe i odpadów medycznych są zlokalizowane w innej części budynku albo w innym budynku i są poza zakresem opracowania.
6. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.
Budynek jest parterowy z częściowym podpiwniczeniem. W rzucie budynek jest w kształcie zbliżonym do kwadratu. Budynek jest z płaskim dachem z nieco wyniesioną centralną częścią w formie dużego świetlika dachowego z oknami bocznymi. W tej części przed przebudową wykonaną w latach 80-tych XX w. mieściło się atrium, a obecnie jest to część Działu Dawców przeznaczona jako miejsce wypoczynku z możliwością konsumpcji posiłku regeneracyjnego. Jest to część w sposób otwarty połączona z rejestracją i pozostałą częścią Działu Dawców.
7. Szczegółowo rozwiązania projektowe w zakresie architektury oraz wyposażenia budowlano instalacyjnego oraz wyposażenia w urządzenia i sprzęt medyczny zawarto w załączonych tabelach, w części rysunkowej -załączniki do zapytania ofertowego.